



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

(Legge n.15 del 04/08/2015)

Direzione: : *V – Sviluppo Economico e Politiche Sociali*
Servizio: : *Turismo*
Ufficio: : *Strutture Ricettive Zona Jonica*

OGGETTO:Subingresso del Sig. Bosco Alessandro, in qualità di Legale Rappresentante della “Solital s.r.l.”, nella gestione della struttura ricettiva tipologia Residenza Turistica Alberghiera denominata “Villa Giardini”, categoria 3 stelle, sita nel Comune di Giardini Naxos (ME) Via Larunchi n.14.-

Raccolta Generale presso la V Direzione
Proposta n. 1067 del 03.10.2017

DETERMINAZIONE N. 1004 del 09.10.2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la L.R. 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione Siciliana 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la L.R. del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico/ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio;

VISTO il comma 7 dell'art.4 della L.R. n.27 del 06 aprile 1996 che stabilisce per le nuove aziende classificate durante il quinquennio, che la classificazione è valida per la frazione residua del quinquennio in corso e per almeno un triennio;

VISTO il D.A. n 2/Gab dell' Assessorato Regionale del turismo, delle comunicazioni e dei trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;

VISTO il decreto n.2351 del 15/12/2014 dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;

VISTO il D. Legs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti, la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTA la L.R. n.7 del 27/03/2013, contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali e delle città metropolitane, in sostituzione delle province Regionali;

VISTA la L.R. n.8 del 24/04/2014 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunali e delle città metropolitane;

VISTA la L.R. n.15 del 04/08/2015 con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

VISTO il Decreto del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo dello Sport e dello Spettacolo della Regione Siciliana, che prevede tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

PRESA VISIONE del vigente Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto d'interessi;

VISTA la S.C.I.A. prot. 615 del 01/02/2017, inviata dal Comune di Giardini Naxos con nota prot. 867 del 16/02/2017 introitata in pari data dal nostro Ente con prot. n.5862/17, con la quale il Sig. Bosco Alessandro nato a Catania il 30/11/1968 e residente ad Acireale (CT) in Via Antica Aci n.8 C.F. BSCLSN68S30C351I, comunica di subentrare, quale legale rappresentante, della "Solital s.r.l.", Partita IVA n.01208420081 C.F. 02283190581 con sede legale in Giardini Naxos -Via Larunchi n. 14, iscritta al Registro Imprese della CCIAA di Messina-R.E.A. n.101312 nella gestione dell'attività ricettiva tipologia R.T.A. denominata "Villa Giardini", categoria 3 stelle, sita nel Comune di Giardini Naxos, Via Larunchi 14, con una ricettività di n. 52 unità abitative monovani, di cui n.12 a quattro posti letto, n. 20 a tre posti letto, n. 20 a due posti letto, per complessivi n. 148 posti letto;

VISTA la Determina Dirigenziale n.1120 del 09/11/2016 con la quale la struttura ricettiva de quo è stata classificata per il quinquennio 2017/2021 nella tipologia R.T.A.. categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 52 unità abitative monovani, di cui n. 12 a quattro posti letto, n. 20 a tre posti letto, n. 20 a due posti letto, per complessivi n. 148 posti letto;

VISTA la documentazione integrativa, trasmessa in data 08/08/2017 ed introitata dal ns. Ente in pari data prot. n.27781/17, prodotta dal Sig. Bosco Alessandro, consistente nella sua dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, in cui attesta che nella struttura ricettiva interessata non sono intervenute modifiche strutturali rispetto all'ultimo provvedimento di classifica e che è in possesso dei requisiti minimi obbligatori previsti dal D. A. n. 2351 del 15/12/2014;

VISTA la visura camerale della CCIAA di Messina dalla quale si evince che il nuovo legale rappresentante della "Solital s.r.l.", con sede legale in Giardini Naxos -Via Larunchi n.14, è il Sig. Bosco Alessandro nato a Catania il 30/11/1968 e residente ad Acireale (CT) in Via Antica Aci n.8 C.F. BSCLSN68S30C351I,;

VISTA la denuncia dei requisiti posseduti dalla struttura ricettiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, dal Sig. Bosco Alessandro n.q. di legale rappresentante della "Solital s.r.l.", con la quale dichiara che la struttura di che trattasi possiede i requisiti ai fini della classifica nella tipologia R.T.A. con una ricettività di n. 52 unità abitative monovani, di cui n. 12 a quattro posti letto, n. 20 a tre posti letto, n. 20 a due posti letto, per complessivi n. 148 posti letto;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del 25/05/2017, resa dal Sig. Bosco Alessandro ai sensi del D.P.R. 445/2000, nella quale dichiara l'assolvimento all'obbligo di quanto previsto dal Decreto del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo dello Sport e dello Spettacolo della Regione Siciliana;

RITENUTO pertanto, alla luce dell'integrazione trasmessa, di poter esprimere parere favorevole alla classifica della struttura ricettiva, denominata "Villa Giardini", tipologia R.T.A., categoria 3 stelle, sita nel Comune di Giardini Naxos (ME), in via Larunchi n.14, composta da n. 52 unità abitative monovani, di cui n. 12 a quattro posti letto, n. 20 a tre posti letto, n. 20 a due posti letto, per complessivi n. 148 posti letto;

VISTA la regolarità degli atti prodotti a seguito della Segnalazione Certificata Inizio Attività.

PROPONE

Per quanto in premessa,

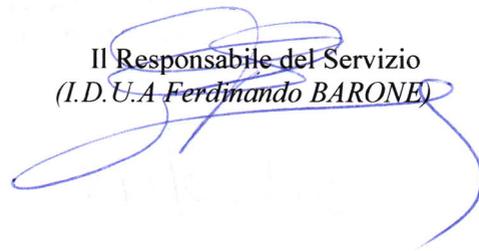
1. di **CLASSIFICARE** fino al 31/12/2021, la struttura ricettiva tipologia R.T.A. denominata "Villa Giardini". categoria 3 stelle, sita nel Comune di Giardini Naxos, Via Larunchi n. 14, con una capacità ricettiva di n. 52 unità abitative monovani, di cui n. 12 a quattro posti letto, n. 20 a tre posti letto, n. 20 a due posti letto, per complessivi n. 148 posti letto;
2. di **PRENDERE ATTO**, del subingresso nella gestione della struttura ricettiva su menzionata del Sig. Bosco Alessandro nato a Catania il 30/11/1968 e residente ad Acireale (CT) in Via Antica Aci n. 8 C.F. BSCLSN68S30C351I, quale legale rappresentante, della "Solital s.r.l.", Partita IVA n.01208420081 C.F. 02283190581 con sede legale in Giardini Naxos -Via Larunchi n. 14, iscritta al Registro Imprese della CCIAA di Messina-R.E.A. n.101312.;
3. di **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;
4. di **DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura ed alla gestione, attesa la competenza della Città Metropolitana in materia di vigilanza ai sensi del c.2 art.5 della L.R. 10/2005;

5. di **COMUNICARE** al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Giardini Naxos (ME) ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo che il presente provvedimento è visionabile sul sito ufficiale della Città Metropolitana di Messina.

Il Responsabile del Procedimento
(I.D.U.A. *Cono COLLOVA'*)



Il Responsabile del Servizio
(I.D.U.A. *Ferdinando BARONE*)



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

1. di **CLASSIFICARE** fino al 31/12/2021, la struttura ricettiva tipologia R.T.A. denominata "Villa Giardini", categoria 3 stelle, sita nel Comune di Giardini Naxos, Via Larunchi n.14, con una capacità ricettiva di n. 52 unità abitative monovani, di cui n. 12 a quattro posti letto, n. 20 a tre posti letto, n. 20 a due posti letto, per complessivi n. 148 posti letto;
2. di **PRENDERE ATTO**, del subingresso nella gestione della struttura ricettiva su menzionata del Sig. Bosco Alessandro nato a Catania il 30/11/1968 e residente ad Acireale (CT) in Via Antica Aci n.8 C.F. BSCLSN68S30C351I, quale legale rappresentante, della "Solital s.r.l.", Partita IVA n.01208420081 C.F. 02283190581 con sede legale in Giardini Naxos -Via Larunchi n.14, iscritta al Registro Imprese della CCIAA di Messina-R.E.A. n.101312.;
3. di **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;
4. di **DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura ed alla gestione, attesa la competenza della Città Metropolitana in materia di vigilanza ai sensi del c.2 art.5 della L.R. 10/2005;
5. di **COMUNICARE** al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Giardini Naxos (ME) ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo che il presente provvedimento è visionabile sul sito ufficiale della Città Metropolitana di Messina.

02. 10. 2017

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria TRIPODO)



Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Li 02/10/17

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art. 12 della L.R. n.30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii., art. 55, 5° comm, della L. 142/90)

Il presente Provvedimento non comporta alcun impegno di spesa **FAVOREVOLE**

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
Messina 05/10/17 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario
IL DIRIGENTE F. F.
Dott. Massimo Ranieri